

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach
Kancelaria Komornicza nr II w Żarach
Michał Kupny (dawniej rewir II)

68-200 Żary, ul. Pocztowa 3

tel.: 683749679, fax: 683749679, www.zary2.komornik.pl, email: zary.kupny@komornik.pl

konto: **BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

Sygn. akt Km 708/19, 1395/21, 1654/21,
3117/22

SĄD REJONOWY W ŻARACH

Żary, dnia 10.05.2023

osobiście ☐ godz. min. sek.

Wpłynęło
dnia 2023 -05- 12

pocztą ☐

Adresat

Przebieganie



UWAGA ZMIANA KONTA BANKOWEGO:

**NOWY RACHUNEK : BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna Centrum Rozliczeniowe
Nr 1 w Krakowie 26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że **w dniu 19.06.2023 o godz. 12:22 w sali nr 120** Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: **Głód Marcin** położonej w miejscowości **Żary, przy ul. Okrzei 2/2** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w **ŻARY nr ZG1R/00028296/1.**

opisanej jako:

lokal mieszkalny Żary ul. Okrzei 2/2 pow. 40,20 m2

Lokal jest zamieszkały.

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 451/21 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

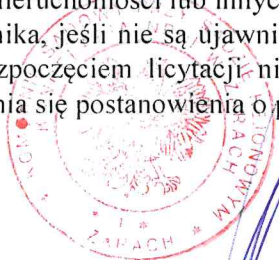
Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **135 000,00-zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **101 250,00-zł**
Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **13 500,00 zł,-** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr **26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

Zgodnie z przepisem 976 paragraf 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Michał Kupny