

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach**  
**Kancelaria Komornicza nr II w Żarach**  
**Michał Kupny (dawniej rewir II)**

68-200 Żary, ul. Poczтова 3

tel.: 683749679 (w godz. 9.00-11.00),

konto: **BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

Sygn. akt Km 1191/18, 155/20, 1667/20,  
573/22, 1862/22

SĄD REJONOWY W ŻARACH Żary, dnia 09.11.2023  
cebiście  godz. .... minuta ..... sekunda .....  
Wpłynęło 2023 -11- 13  
dnia  
porzą



**UWAGA ZMIANA KONTA BANKOWEGO:**

**NOWY RACHUNEK : BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że **w dniu 11.12.2023 o godz. w sali nr 120** Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:

**PIERWSZA LICYTACJA**

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: Dolińska Antonina położonej w miejscowości **Lubsko, przy ul. Przemysłowa 78/3** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w **ŻARY nr ZG1R/00036777/6.**

opisanej jako:

**lokal mieszkalny Lubsko ul. Przemysłowa 78/3**

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 1290/18 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **192 000,00-zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **144 000,00-zł**  
Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **19 200,00 zł,- najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr **26 1600 1462 1860 7416 1000 0003**

Zgodnie z przepisem 976 parag.1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



*Komornik Sądowy*

*Michał Kupny*